

カルテ番号	0012	利用用途分類	庁舎等施設	評価分類	庁舎
-------	------	--------	-------	------	----

【施設基本情報】

施設名	下関市役所	所在地	南部町1-1			所管課	資産経営課	敷地面積	14,274.08 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	中 東	利用圏域	市域	駐車場台数	351 台	総延床面積	37,265.80 ㎡	延床面積	37,265.80 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市長及び職員が行政事務を取り扱う施設										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	12	下関市役所 第2別館(倉庫及びトレーニングルームその他)	1958(S33)/02/23	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	4F		—	行政財産	1,579.86 ㎡
2	24	下関市役所 庁舎(西棟高層棟)	2014(H26)/03/01	鉄骨造	陸屋根	38	10F		○	行政財産	12,663.75 ㎡
3	25	下関市役所 庁舎(西棟ポンプ室)	2014(H26)/03/01	鉄筋コンクリート	陸屋根	38	1F			行政財産	8.32 ㎡
4	26	下関市役所 庁舎(西棟ゴミ置場)	2015(H27)/07/03	鉄筋コンクリート	その他	38	1F			行政財産	22.00 ㎡
5	27	下関市役所 庁舎(西棟駐輪場)	2015(H27)/07/03	鉄筋コンクリート	その他	38	1F		○	行政財産	43.20 ㎡
6	28	下関市役所 庁舎(西棟低層棟)	2015(H27)/07/03	鉄骨造	その他	38	4F		○	行政財産	5,417.51 ㎡
7	29	下関市役所 立体駐車場	2015(H27)/10/13	鉄骨造	陸屋根	31	6F		○	行政財産	11,707.00 ㎡
8	30	下関市役所 立体駐車場 渡り廊下	2015(H27)/10/13	鉄骨造	陸屋根	31	5F		○	行政財産	447.93 ㎡
9	31	下関市役所 立体駐車場 ゴミ置場	2015(H27)/10/13	鉄骨造	その他	31	1F			行政財産	13.50 ㎡
10	10080	下関市役所 庁舎(東棟)	2020(R02)/01/31	鉄筋コンクリート	アスファルト防水仕上	50	5F		○	行政財産	5,362.73 ㎡
合 計											37,265.80 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者	指定管理期間	～
------	-------------	-------	--------	---

【利用状況】

区分	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
開館日数	240	243	242
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
施設使用料・負担金等	11,767	12,542	13,350
貸付料・目的外使用料等	2,816	10,756	11,888
その他収入	8,262	0	3,020
歳入計	22,845	23,298	28,258

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コ ス ト	区分	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
	人件費	17,932	18,002	18,002
	光熱水費等	56,846	57,483	64,580
	修繕料	2,046	2,298	1,987
	委託料	122,479	141,612	146,364
	工事請負費			
事業 の コ ス ト	使用料及び賃借料			
	その他	2,524	2,636	5,673
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			
指定管理料				
歳出計		201,827	222,031	236,606

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
30,246.81 ㎡	36,771.65 ㎡	6,524.84 ㎡	→(改築)	→