

2023年度 第1回

PPP/PFIセミナー・官民対話

山口フィナンシャルグループの子会社であるYMFG ZONEプランニングは、山口・広島・北九州地域において地元自治体や地元金融機関を主要メンバーとする「PPP/PFI官民連携プラットフォーム」を立ち上げ、2019年度から内閣府・国土交通省より「PPP/PFI地域プラットフォーム協定」の選定を受けています。

同プラットフォームを活用して、ノウハウ向上や機運醸成を図るセミナーの実施に加え、「官民対話（サウンディング）」をプログラムの柱とすることで、案件創出を促し、民間主導による地域の活性化につなげてまいります。

2023年10月23日（月）13:30～16:00

※13:00から受付開始

参加無料

第1部 PPP/PFIセミナー

13:30～14:20

「Park-PFIとまちづくり&包括施設管理業務委託とデジタル化・スマートシティ」

特定非営利活動法人日本PFI・PPP協会 会長兼理事長 植田 和男氏

第2部 官民対話（オープン型）

14:30～15:30

官民対話 ※1自治体 1案件（呉市）

第3部 官民交流会（名刺交換会）

15:30～16:00

現地会場にて、名刺交換会を実施します。

各自治体のご担当者様や民間事業者様との交流はもちろんのこと、各自治体間での情報連携や、民間事業者間での取引先の開拓や新たな人脈作りにも是非お役立てください！

開催形式

広島会場での対面及びWEB（Zoom）開催

現地会場：もみじ銀行本店 10階 ホール（広島県広島市中区胡町1-24）

定員

現地会場30名（※先着順）

申込方法

右の2次元コードまたは、下記URLからWEB申し込み

<https://forms.office.com/r/CqPyXnA0Sa>

申込締切

2023年10月17日（火）17:00迄

問合せ

（株）YMFG ZONEプランニング 担当：富原、元廣

TEL 083-223-4202

メールアドレス ppppfi@ymfg-ym-zop.co.jpセミナー・官民対話
参加申込

●主催：もみじ銀行、YMFG ZONEプランニング、広島県

●後援：内閣府（予定）、国土交通省（予定）

※開催時間・内容は予定です。プログラムの構成や今後の社会情勢等により変更になる場合があります。

『Park-PFIとまちづくり&包括施設管理業務委託とデジタル化・スマートシティ』

特定非営利活動法人日本PFI・PPP協会
会長兼理事長 植田 和男 氏

【プロフィール】

明治大学商学部卒業。昭和46～平成元年伊藤忠商事、平成2～6年モルガン・グレンフェル・ジャパン国際部長、平成7～11年青山監査法人プライスウォーターハウス プロジェクト・ファイナンス部門統括シニアディレクター。平成11年に特定非営利活動法人日本PFI協会を設立。
協会設立後はPFIの啓発活動を行い、22年より現職。

主な著書：

『PFIの資金調達』、『PFIで施設ができた』、『PFI事業の実践マニュアル』など



限られた予算において少子高齢化・人口減・人口流出に伴う住民税の減少、施設の老朽化に伴う維持管理費の増加及び職員の業務負担の増大、国が推進するDX・スマートシティ実装に必要な人材育成等の課題に対応していくためには、従来の調達方式ではなく、民間企業の活用による調達方式であるPFI・PPP事業方式が重要な役割を果たしています。

今回は、2017年の都市公園法改正によって生まれたPark-PFIや、昨今注目を集める包括施設管理業務委託など、新PFI・PPP事業の最新動向をご講演いただきます。

14:30~15:30 官民対話（オープン型）

※オープン型官民対話では、複数事業者に同時に参加頂き、提案・助言などの意見交換をして頂きます。

オープン型官民対話 14:30~15:30			
自治体	呉市	テーマ	呉市きんろうプラザの活用について
14:30 ～ 15:30	【概要】 <ul style="list-style-type: none"> 「ビュー・ポートくれホテル」（4階の一部～11階）と呉市が所有する「呉市きんろうプラザ」（1階～4階の一部）との複合建物である「ビュー・ポートくれ」について、建物が築後27年経過し老朽化していることや立地特性を踏まえ、より効果的な活用方法を検討するもの。 		
	【呉市が聞きたいこと】 <ul style="list-style-type: none"> 周辺エリアにおける建物全体の役割について。 空きテナント及び空き事務所の効果的な活用方法について。 		

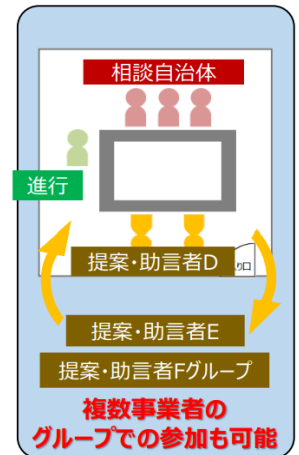
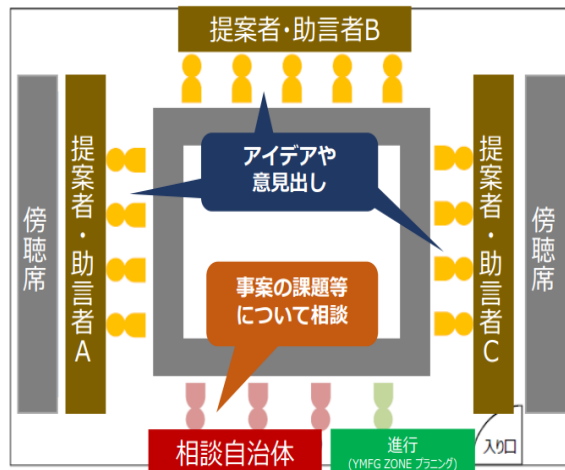
※各テーマの詳細、補足資料等については、YMFG ZONEプランニングのホームページに掲載しておりますのでご覧ください。
(URL : <https://www.ym-zop.co.jp/>)

※現地・WEBのハイブリッドで実施します。

官民対話 （サウンディングとは？）

民間事業者との意見交換等を通じ、事業に対して様々なアイデアや意見を把握する調査のことです。
市場性の有無や実現可能性の把握、行政だけでは気付きにくい課題の把握といった効果が期待できます。

官民対話のブースイメージ図



現地会場での実施状況



オープン型

クローズ型

官民対話の進め方

- ①参加者は、「相談自治体」、「提案者・助言者（自治体、民間事業者等）」、「傍聴者」となります。
- ②傍聴席を設け、傍聴者は自由にブースの出入りができます。
- ③相談自治体から事業概要等の説明後に、提案者・助言者から自由にアイデア出し等を行います。

官民対話 申込

1. 官民対話は、②ページに記載しているテーマにて行います。
関心のあるテーマについて、提案者・助言者として、是非積極的にご参加ください。
申込多数のテーマは、相談自治体および申込事業者とで別日を調整させていただく場合があります。
2. **官民対話への提案者・助言者としての参加は事前申込が必要となります。**また、ご参加頂く提案者・助言者の会社名等について、官民対話参加者間で共有させていただきますので予めご了承ください。

現地会場のご案内

<会場名>

もみじ銀行本店
（広島県広島市中区胡町1-24）

<交通アクセス>

■車でお越しの方

廿日市JCTから「廿日市料金所」方面
西広島バイパス国道2号線経由約28分

■バスでお越しの方

銀山町バス停から徒歩1分

■電車でお越しの方

JR広島駅から広島電鉄「銀山町駅」6分
「銀山町駅」から徒歩1分

