

官民対話検討事案概要書

項目	記入欄	
1. 団体名	下関市	
2. 事業名	道路等インフラの維持管理についての包括的民間委託の導入可能性について	
・事業内容 ※事業の内容をご記入下さい	<p>道路施設の高齢化は著しく、今後、多くの道路施設の修繕・更新時期が一斉に到来することが想定されており、限られた予算及び技術職員で道路施設等の維持管理を行っていくためには、維持管理業務の合理化は喫緊の課題である。</p> <p>このため、道路をはじめとしたインフラ群の維持管理について、包括的民間委託の導入の可能性を検討していくもの。</p>	
・事業実施で重視する点	今後、最も課題となっていく道路施設の維持管理の包括的民間委託を実現したい。	
・事業の種類 ※該当する番号に○(複数可)	1. 新設 2. 建替え 3. 改修 4. 管理運営のみ 5. 公有地活用 6. 包括委託 7. その他 ()	
・施設等の用途	通行など市民の安全なインフラ利用	
3. サウンディングの目的	地元企業の機運を高めていきたい。	
4. 事業対象地の概要		
① 所在地(交通情報含む)	下関市内	
② 敷地面積	716.1km2	
③ 土地利用上の制約	なし	
④ 所有者	国、県、市	
⑤ 周辺施設等	—	
⑥ 対象地周辺の一般的なイメージ	—	
⑦ その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)		
5. 対象施設の概要		
5-1. 建物	既存	整備後(予定)
① 施設名称		
② 施設の延床面積		
③ 建物の構成(構造、階数)		

④ 主な施設の内容、導入機能		
⑤ 運営状況 (運営主体、事業手法等)		
⑥ その他		
5-2. インフラ系 (上下水道、道路等)	既存	整備後(予定)
① 施設名称	道路、橋りょう、公園、下水道など	左同
② 規模、能力 等	道路：約 2,000km	左同
③ 運営状況 (運営主体、事業手法等)	下関市	包括的民間委託
④ その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)		
6. 事業環境		
① 人口、高齢化率	下関市 24.4 万人	
② 対象地周辺の人口構成		
③ 市民意見等		
7. 事業関連		
① 現状及び課題	<p>道路の維持管理については、地区ごとで土木業者が 1 年間を通しての単価契約で補修委託業務を受注し、日々の補修対応を実施。年間予算が決まっているため、毎年、次年度対応となる補修が多数発生している。</p>	
② 目的、考え方・基本方針		
③ 前提条件		
④ 事業スケジュール(案)	令和 5 年度：群マネモデル地域（国の支援）に選定 令和 6 年度：国の支援により導入可能性を検討 令和 7 年度以降：導入可能性の検討～実施	
8. 対話内容 ※意見・提案を求める内容をご記入ください。	対象となる地元土木業者の認知度、理解度 包括的民間委託を進める上での、民間事業者側の課題など	
9. 対話を希望する業種 ※該当する番号に○(複数可) 注)希望する業種の事業者の参加を確約するものではありません。	1. 設計 2. 建設 3. ビル管理 4. 金融 5. 保険 6. 不動産 7. 運営 8. その他 ()	
10. 対話方式	1. オープン型 2. クローズ型	

■ 関連情報

関連情報等がございましたら、できる範囲で資料を添付してください。詳細情報を開示することで事業者の関心度が高まることを期待されます。

関連情報 ※添付する資料に○	<ol style="list-style-type: none">1. 事業対象地（施設）の位置図2. 事業対象地（施設）の周辺情報3. 事業対象地（施設）の現況写真4. 既存事業の稼働状況（来場者数の推移・属性、事業収支等）5. その他（ DX 事業イメージ資料 ）
--------------------------	---

以 上