

第1回 PPP/PFIセミナー・官民対話

山口・広島・北九州3地域合同

WEB開催

参加費
無料

山口フィナンシャルグループの子会社であるYMFG ZONEプランニングは、山口・広島・北九州地域において地元自治体や地元金融機関を主要メンバーとする「PPP/PFI官民連携プラットフォーム」を立ち上げ、2019年度から内閣府・国土交通省より「PPP/PFI地域プラットフォーム協定」の選定を受けております。同プラットフォームを活用して、ノウハウ向上や機運醸成を図るセミナーの実施に加え、「官民対話（サウンディング）」をプログラムの柱とすることで、案件創出を促し、民間主導による活性化につなげてまいります。

Day1

官民対話（サウンディング）

7月28日（水）13:00～17:40 ※12:30から受付（WEB入室）開始

オープン型 4自治体（山陽小野田市、下関市、美祢市、安芸太田町）

クローズ型 2自治体（下関市、中津市）

※詳細プログラム、案件概要は③ページを参照してください

Day2

PPP/PFIセミナー

8月4日（水）13:00～15:50 ※12:30から受付（WEB入室）開始

「PPP/PFIの動向と国による支援制度の紹介」

国土交通省 総合政策局社会資本整備政策課

「ソフト事業における公民連携の実現（実践編）」

神戸市 企画調整局つなぐラボ担当部長 藤岡 健 氏

「ウィズ・コロナにおける地域創生のあり方について」

(株)日本政策投資銀行 地域調査部企画審議役 白水 照之 氏

※詳細プログラムは④ページを参照してください

日 時
参加形式

Day1 官民対話（サウンディング）：2021年7月28日（水）13:00～17:40
 Day2 PPP/PFIセミナー：2021年8月4日（水）13:00～15:50

【両日ともWEB参加】 ※WEB開催詳細については次ページ参照

定 員

両日とも200名（対象：地方公共団体、民間事業者等） ※定員に達し次第、申し込みを締め切ります。

申込方法

右のQRコードまたは、下記URLからWEB申し込み

官民対話Day：<https://forms.office.com/r/83NTyxxAer>
 セミナーDay：<https://forms.office.com/r/yjZNajjN5w>

申込締切

Day1 官民対話（サウンディング）：2021年7月21日（水）17:00迄
 Day2 PPP/PFIセミナー：2021年7月28日（水）17:00迄

問 合 せ

YMFG ZONEプランニング 担当：光田、富原
 TEL 083-223-4202
 メールアドレス pppffi@ymfg.ym-zop.co.jp

Day1

官民対話
参加申込み

Day2

セミナー
参加申込み

●主催：山口フィナンシャルグループ、山口銀行、北九州銀行、もみじ銀行、YMFG ZONEプランニング、山口県、広島県、下関市

●共催：北九州市（予定）

●後援：内閣府（予定）、国土交通省（予定）

※開催時間・内容は予定です。プログラムの進捗や新型コロナウイルスの状況により変更になる場合があります。①

WEB開催について

本セミナー・官民対話は、WEB会議システムにて実施します。システムはアプリをインストールしていなくても、ブラウザ（※Microsoft Edge、またはGoogle Chrome推奨）で接続、受講することができ、ネットへ接続できる環境があればどこからでも受講可能です。

セミナー開始前にご出席の確認をさせていただきますので、セミナー開始10分前までにご接続ください。（セミナー開始30分前にはWEB会議に接続可能な状態にいたします。接続に不安な方はお早めにご接続されることをお奨めいたします。）

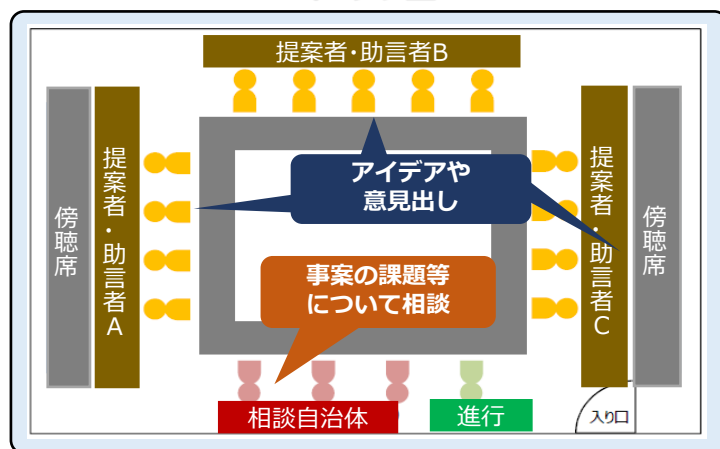
※申込者には別途詳細の参加方法等ご案内します。



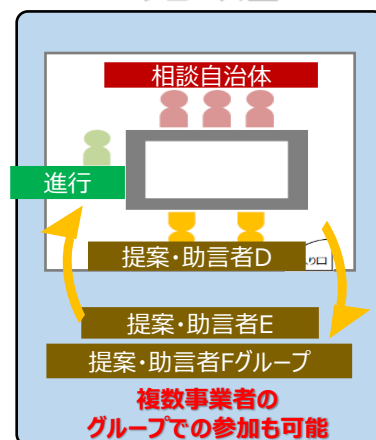
官民対話（サウンディング）の実施イメージ

官民対話（サウンディング）とは、民間事業者との意見交換等を通じ、事業に対して様々なアイデアや意見を把握する調査です。市場性の有無や実現可能性の把握、行政だけでは気づきにくい課題の把握といった効果が期待できます。

オープン型



クローズ型



官民対話 ブースイメージ

官民対話 進め方

- ①参加者は、「相談自治体」、「提案者・助言者(民間事業者等)」、「傍聴者」となります。
- ②傍聴席を設け、傍聴者は自由にブースの出入りができます。
- ③相談自治体から事案概要等の説明後に、提案者・助言者からアイデア出し等を行います。

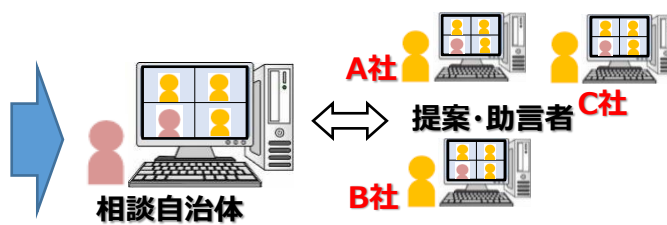
官民対話 申込

- ①第1回官民対話は、次ページに記載しているテーマにて行います。関心のあるテーマについて、提案者・助言者として積極的にご参加ください。
申込多数のテーマは、パート①、パート②で2回実施する場合もあります。
- ②官民対話への提案者・助言者としての参加は事前申込が必要となります。また、ご参加頂く提案者・助言者の会社名等については、官民対話参加者間で共有させていただきますことを予めご了承ください。
- ③クローズ型官民対話には複数事業者のグループによる参加も可能です。申込フォームにて、お申し出ください。グループでのお申し込みは代表事業者よりお願い致します。

※官民対話もWEBで実施します。（オープン型は傍聴可能、クローズ型は傍聴不可です）



従来の実施状況



WEB官民対話



WEB官民対話の実施状況

プログラム詳細・案件概要

Day 1 官民対話 2021年7月28日（水）

◆開会 13:00～ ※12:30から受付(WEB入室)開始

◆オープン型 官民対話

	自治体	山口県 山陽小野田市	テーマ	山陽小野田市立サッカー交流公園の民間活力導入検討事業
13:10 ～14:10				<p>【概要】 直営で施設の管理運営を行っているサッカー交流公園について、今年から対象エリアの用途変更に伴い、施設のさらなる魅力向上と安定的・効率的な運営を目指し、民間活力の導入可能性について検討するもの。</p> <p>【山陽小野田市から聞きたいこと】 (1) 管理運営における市場性 (2) 対象施設の課題やポテンシャル (3) 施設のサービス向上や効率的な維持管理 (4) 公募条件に関すること(応募資格、仕様書、指定管理期間、リスク分担等) (5) 公募時に市から提供してほしい資料やデータ</p>
	自治体	山口県 下関市	テーマ	菊川温泉の活用について
14:20 ～15:20				<p>【概要】 菊川温泉泉源及び温泉活用施設について、福祉又は保養型観光の視点から、民間活力の導入・民間主導により運営管理について検討するもの。</p> <p>【下関市から聞きたいこと】 (1) 具体的な活用方法①福祉又は保養型施設としての利活用方法の考え方②温泉資源を活用した新たな事業の可能性について (2) 官民共同の方法①改修及び運営の財源確保について②民間主導の運営手法について</p>
	自治体	山口県 美祢市	テーマ	美祢住宅団地（来福台）の民間活力の導入可能性について
15:30 ～16:30				<p>【概要】 平成7年から分譲開始している来福台（全982区画）のうち、6丁目の一団の未分譲地（133区画。約42,500㎡。）において、今後、民間活力の導入の可能性について検討するもの。</p> <p>【美祢市から聞きたいこと】 公有地未利用地の「解消」について。宅地として販売する場合、宅地以外に用途変更して活用する場合等、用途は問わず民間事業者の事業参加の可能性等（アイデア含む。）。</p>
	自治体	広島県 安芸太田町	テーマ	いこいの村ひろしま及び隣接する施設の利活用
16:40 ～17:40				<p>【概要】 西中国山地国定公園深入山のふもとにある宿泊施設「いこいの村ひろしま」と、隣接するキャンプ場、グラウンドゴルフ場、グラウンドなどを一体とした活用策の見直しにより、エリア全体の魅力向上を目指す。</p> <p>【安芸太田町から聞きたいこと】 (1) 同エリアへの参加可能性 (2) 同エリアで展開したい事業内容 (3) 施設の新たな利活用のアイデア (4) 投資について（施設購入費を含む） (5) 事業参加の課題</p>

※オープン型は複数の事業者が同時に参加頂き、提案・助言などの意見交換をして頂きます。

◆クローズ型 官民対話 ※13:00から1事業者ずつ開始

	自治体	山口県 下関市	テーマ	オーヴィジョン海峡ゆめ広場再整備事業（Park-PFI事業）
13:00 ～17:30				<p>【概要】 本市中心市街地に位置する海峡ゆめ広場において、市民や下関市を訪れる方へ憩いやくつろぎの場を提供するため、良質の緑地空間を整備する。主な事業内容としては、当該公園の①「公園の芝生化」、②「飲食・物販機能等の民間施設の設置」を目指す。</p> <p>【下関市から聞きたいこと】 (1) 飲食・物販施設等の設置可能性(必要建築面積・採算性・設置場所・芝生広場計画) (2) 飲食・物販以外の施設設置について (3) 募集要項等について</p>
	自治体	大分県 中津市	テーマ	滞在型観光に向けた八面山の公有土地・施設の利活用
13:00 ～17:30				<p>【概要】 大分県中津市のシンボルでもある八面山中腹にある宿泊・研修施設に隣接する土地・施設を活用することで、エリア全体の魅力向上、来訪客の増及び観光消費額の増額につなげる。①宿泊・研修施設「八面山荘」及び荘下駐車場 ②隣接する市所有の土地・施設、四季の丘公園、施設跡地（荒地）、野外音楽堂等</p> <p>【中津市から聞きたいこと】 観光資源としての価値を引き出す方策及び施設運営における民間活力の導入の可能性について。</p>

※クローズ型は1事業者(60分程度)ごと交代となります。詳細のタイムスケジュールは応募事業者ごとに個別調整させていただきます。

※各テーマの詳細、補足資料等については、YMFG ZONEプランニングのホームページに掲載しておりますのでご覧ください。(URL : <https://www.ym-zop.co.jp/>)

プログラム詳細・講師プロフィール

Day2 PPP/PFIセミナー 2021年8月4日（水）

◆開会 13:00～ ※12:30から受付(WEB入室)開始

◆13:10～13:50

「PPP/PFIの動向と国による支援制度の紹介」

国土交通省 総合政策局 社会資本整備政策課

◆13:50～14:50



「ソフト事業における公民連携の実現（実践編）」

神戸市 企画調整局

つなぐラボ担当部長 藤岡 健 氏

1969年、広島県生まれ。大阪大学法学部法律学科卒業。阪神淡路大震災直後の1995年に神戸市役所入庁。2008年に企画調整局に異動。担当課長として、神戸人口ビジョンや2020年までの5か年のマスタープランである神戸2020ビジョンの策定に関わった。2019年度に産学連携をアップデートした「産学連携ラボ所長」を務める。2020年度、つなぐラボ担当部長に着任。2020年2月に開催した本プラットフォームでの講演「ソフト事業における公民連携の実現（基礎編）」に続いてのご登壇。

◆15:00～15:50



「ウィズ・コロナにおける地域創生のあり方について」

株式会社 日本政策投資銀行 地域調査部

企画審議役 白水 照之 氏

1973年、福岡県生まれ。九州大学法学部卒業。1997年に日本開発銀行（現：日本政策投資銀行）に入行。2001年に文部科学省 研究振興局 研究環境・産業連携課に出向。2003年に新規事業部、2004年に新産業創造部に異動、新しいビジネスや技術事業化に対する融資・ナレッジに係る業務を担当。2006年に四国支店、2011年に経理部、2014年に審査部を経て、2018年に内閣官房まち・ひと・しごと創生本部事務局に出向、2021年に地域調査部に着任しており、主に地域創生にかかる取組を担当。

※各プログラムにおいて、チャットにて質疑応答を随時受け、各講演後に質疑応答の時間を設けます。