

官民対話検討事案概要書

項目	記入欄	
1. 団体名	広島県東広島市	
2. 事業名	公有財産の有効活用	
・事業内容 ※事業の内容を簡潔にご記入下さい	R3 年度に施設改修を実施する豊栄支所において、事務スペースのセキュリティを確保できるように執務室の配置転換を行う。改修により、支所スペースの余裕のある会議室等の有効活用を行うため、企業や大学などの誘致を行う。	
・事業実施で重視する点	公有財産の有効活用	
・事業の種類 ※該当する番号に○(複数可)	1. 新設 2. 建替え 3. 改修 4. 管理運営のみ <input checked="" type="checkbox"/> 5. 公有地活用 6. 包括委託 <input checked="" type="checkbox"/> 7. その他（誘致コーディネーター）	
・施設等の用途	テレワークスペース、会議スペース、営業拠点、サテライトキャンパス	
3. サウンディングの目的	・ 民間事業者による活用可能性の検証 ・ 庁舎余裕スペース等の市場性の有無 ・ 参加しやすい条件の参考	
4. 事業対象地の概要		
① 所在地(交通情報含む)	<豊栄支所> 広島県東広島市豊栄町鍛冶屋 963 番地 2	
② 敷地面積	敷地面積 10,880 m ² 、延床面積 3,284 m ²	
③ 土地利用上の制約	なし	
④ 所有者	東広島市	
⑤ 周辺施設等	芸陽バス「豊栄支所入口」 約 540m JR 西条駅 約 23.2 km	
⑥ 対象地周辺の一般的なイメージ	広島県の中央（へそ） 農村過疎地域	
⑦ その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)		
5. 対象施設の概要		
5-1. 建物	既存	整備後(予定)
① 施設名称	豊栄支所	
② 施設の延床面積	3,284 m ²	
③ 建物の構成(構造、階数)	R C 3 階建	
④ 主な施設の内容、導入機能	豊栄支所	

資料を添付してください。

■ ご連絡先

貴団体名	東広島市
ご住所	東広島市西条栄町 8 番 2 9 号
部署名	財務部 管財課
役職	資産経営係長
ご氏名	酒井 良葉
お電話番号	0 8 2 - 4 2 0 - 0 9 0 8
メールアドレス	hgh200908@city.higashihiroshima.lg.jp
備考	

以 上