

## 三原市「学校空調設備整備 PFI 事業」

項目	記入欄	
<b>1. 団体名</b>	三原市	
<b>2. 事業名</b>	学校空調設備整備 PFI 事業	
・事業内容 ※事業の内容を簡潔にご記入下さい	市内の小・中学校、幼稚園 40 校(園)の普通教室等 300～500 室に空調設備を一斉導入する。 ※導入室数については、検討中	
・事業実施にあたり重視する点	・一斉導入 ・市内企業の参画	
・事業の種類 ※該当する番号に○(複数可)	1.新設      2.建替え      3.改修      4.管理運営のみ 5.公有地活用      6.包括委託 ⑦その他(空調設備整備と維持管理 )	
・施設等の用途	学校, 幼稚園	
<b>3. サウンディングの目的</b>	事業計画内容及び企業の参画意向の確認	
<b>4. 事業対象地の概要</b>		
①所在地(交通情報含む)		
②敷地面積		
③土地利用上の制約		
④所有者	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; width: fit-content; margin: 0 auto;">別添資料</div>	
⑤周辺施設等		
⑥対象地周辺の一般的なイメージ		
⑦その他(上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)		
<b>5. 対象施設の概要</b>		
<b>5-1. 建物</b>	既存	整備後(予定)
①施設名称		
②施設の延床面積		

③建物の構成(構造、階数)		
④主な施設の内容、導入機能		
⑤運営状況 (運営主体、事業手法 等)	別添資料	
⑥その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと等)		
<b>5-2. インフラ系</b> (上下水道、道路等)	既存	整備後(予定)
①施設名称		
②規模、能力 等		
③運営状況 (運営主体、事業手法 等)		
④その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと等)		
<b>6. 事業環境</b>		
①人口、高齢化率	<b>【人口(国勢調査)】</b> H17 104,196 人 H22 100,509 人 H27 96,194 人 <b>【高齢化率(高齢者福祉計画)】</b> H17 26,714 人 25.6% H22 28,509 人 28.4% H27 31,313 人 32.6%	
②対象地周辺の人口構成	<b>【15歳未満人口(H27 国勢調査)】</b> H17 13,594 人 13.0% H22 12,578 人 12.6% H27 11,706 人 12.2%	
③市民意見等		

7. 事業関連	
①現状及び課題	夏場の猛暑における児童・生徒の体調管理等の対応策として、また良好な学習環境づくりを進めるための空調設備整備が必要となっている。
②目的、考え方・基本方針	学校教育環境向上の一環として、学校の普通教室等への空調設備整備事業を実施するにあたり、民間事業者の技術やノウハウを活かし一斉導入することで、学校間の公平性を確保するほか、早期の整備実現やコスト削減を図る。
③前提条件	
④事業スケジュール(案)	平成 32 年度の一斉導入
8. 対話内容 ※意見・提案を求める内容をご記入ください。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・事業計画内容の妥当性</li> <li>・企業の参画意欲の確認</li> </ul>
9. 対話を希望する業種 ※該当する番号に○(複数可) 注)希望する業種の事業者の参加を 確約するものではありません。	<div> <input checked="" type="radio"/>1.設計         <input checked="" type="radio"/>2.建設         <input checked="" type="radio"/>3.ビル管理         <input checked="" type="radio"/>4.金融       </div> <div>         5.保険         6.不動産         <input checked="" type="radio"/>7.運営       </div> <div>8.その他( )</div>