

# 美祿市 来福台 分譲地 価格改定



2020年  
10月1日  
から

平均33万円  
Down ↓

※一般住宅建築用区画の分譲価格(平均99坪)  
**350万円~**

来福台特設ページ開設!!

最新の情報は「すんでみ〜ね」で検索

すんでみ〜ね

検索



美祿市は住宅取得者に **最大300万円の補助!** 「すんでみ〜ね。住まい応援事業補助金」制度

美祿市では、市内で住宅を取得され、下記要件に該当する市民に対し、最大300万円の補助金を交付します。

1 美祿市転入後1年以内であって、転入した日以前3年以内に美祿市の住民となったことのない人が世帯の過半数を占める場合	① 取得した住宅が新築住宅の場合 <b>50万円</b> ② 取得した住宅が中古住宅の場合 <b>20万円</b>	+	① 転入した人全ての前住所が県外だった場合 <b>40万円</b> ② 対象者又はその配偶者が孫ターンの場合 <b>40万円</b> ③ 対象者又はその配偶者が市内勤務者の場合 <b>40万円</b>
2 申請日において、対象者の世帯に18歳(高校生)以下の子がいる場合	① 18歳以下の子が3人以下の場合 1人につき <b>20万円</b> ② 18歳以下の子が4人以上の場合、①に加えて4人目以降の子1人につき <b>30万円</b>		
3 市内に主たる事務所を置く事業者又は個人に直接工事を請け負わせ、新築住宅を建設した場合	<b>20万円</b>		
4 来福台・長田定住団地・りんどうの丘の宅地を市から直接購入し、新築住宅を建設した場合	<b>30万円</b>		
5 申請書の提出日が、対象者とその配偶者の婚姻届の提出日から5年以内である場合	① 取得した住宅が新築住宅の場合 <b>40万円</b> ② 取得した住宅が中古住宅の場合 <b>20万円</b>		

※補助金の額については、上記の表に定める補助金の合計額または補助対象経費のいずれか低い額となります。

緑豊かな自然に囲まれた高台にある閑静な住宅街。  
ゆったりとした時間の流れの中で子育てしてみませんか?

子育て環境の充実◎

美祿市は待機児童「0」、第2子以降の保育料の減免や中学校卒業まで保険診療医療費が無料(中学生は所得制限あり)。来福台の近く(約1.8km)には病児保育施設もあり子育てにやさしい街です。

自然災害の少なさ◎

山口県は全国で3番目に地震の少ない都道府県。特に美祿市は記録の残る1998年以降、震度3以上の地震が5回だけ(震度3を超える地震は0回)。高台に位置し、水害の心配もほとんどありません。

アクセス◎

山口県の西部の中央部に位置し、中国自動車道の美祿ICや美祿駅にも近く、交通アクセスに優れ、県西部を中心に広いエリアの通学・通勤も可能です。

閑静な住宅街◎

第1種低層住居専用地域に指定され、大きな商業施設等の建設に制限があるため、閑静な住環境が保たれています。敷地にゆとりがあるので、家庭菜園をしたり、大きな平屋を建てることも可能です。



美祿市 総合政策部 地域振興課  
TEL.0837-52-1128

〒759-2292 山口県美祿市大嶺町東分326-1  
営業時間AM8:30~PM5:15(土日祝休)  
E-Mail [chiikishinkou@city.mine.lg.jp](mailto:chiikishinkou@city.mine.lg.jp)



